



# CUC – Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Ripi, Pofi, Arnara

*Provincia di Frosinone*

Cap. 03027 P.zza Manara n. 1 – Tel. 0775/284010 - Fax 354156

---

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE

DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

N. 11 del 18.07.2017

**OGGETTO: L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA CONCESSIONE NONCHÉ LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI SITI IN VIA VADO SPINA, COMPRESA LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DELLE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE. NOMINA COMMISSIONE DI GARA.**

**CUP: D61E17000150007**

**CIG: 7103368CB3**

## *Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza*

PREMESSO che:

- con Deliberazione di C.C. n. 24 del 13.11.2015 è stata approvata la convenzione e il Regolamento per la costituzione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Ripi, Arnara e Pofi;
- la convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) tra i Comuni di Ripi, Arnara e Pofi è sottoscritta tra gli Enti nella quale è stato individuato quale Comune capo-fila il Comune di Ripi;
- con Decreto Sindacale n. 4 del 29.05.2017 il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell’Ufficio Unico di committenza tra i Comuni di Ripi, Pofi e Arnara, in qualità di Responsabile del Servizio Unico Lavori pubblici, manutenzioni, patrimonio immobiliare, Urbanistica, Edilizia ed Ambiente del Comune di Arnara, in conformità alla individuazione effettuata dalla Conferenza dei Sindaci della CUC con verbale del 26.05.2017;

VISTI:

Il D. Lgs. 267/2000;

Il D. Lgs. 50/2016 ( Codice dei Contratti);

Il D.P.R. n.207/2010 e s.m.i (norme vigenti nel periodo transitorio);

La L.R. n.8/2016;

La L. n. 142/1990 così come recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i.;

VISTO l'art. 30 del Decreto legislativo n. 267/2000, che dispone che gli Enti Locali il fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare tra loro apposite convenzioni con le quali vengono definiti i fini, la durata, le forme di consultazione degli Enti contraenti, i loro rapporti finanziari e i reciproci obblighi e garanzie;

RILEVATO che il comma 3 bis dell'art. 33 de D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. dispone:

- i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione dei lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'art. 342 del D.Lgs. 267/2000, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad u oggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 Aprile 2014, n. 56.

- In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire i beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti dalla Consip S.p.A. o altro soggetto aggregatore di riferimento;

DATO ATTO che ai sensi del Regolamento per il funzionamento dell'Ufficio Unico di Committenza, ai Comuni aderenti spetta l'adozione della determina a contrarre mentre alla CUC la gestione delle procedure di gara, relativi all'acquisizione dei lavori, servizi e forniture per la fase che va dal Bando all'aggiudicazione definitiva;

CONSIDERATO che con nota prot. 1823 del 31.03.2016 la Società LL.R. srls Via Marco Tullio Cicerone, 138 – 03100 Frosinone ha presentato una proposta di finanza di progetto art. 153, comma 19 del d.lgs. n. 163/2006 ora art. 183, comma 15 dlgs. n. 50/2016 per la ristrutturazione, completamento e gestione degli impianti sportivi comunali siti in Via Vado Spina;

VISTO che la nota prot. 1823 del 31.03.2016 la Società LL.R. srls Via Marco Tullio Cicerone, 138 – 03100 Frosinone è corredata dalla documentazione consistente in una progettazione di studio di fattibilità:

- Elaborato A – Relazione Tecnica generale;
- Elaborato B – Relazione Tecnica Impiantistica;
- Elaborato C –
- Elaborato D – Quadro Economico;
- Elaborato E – Piano Economico Finanziario;
- Elaborato F – Planimetria Generale ed Elaborati Grafici;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 18.05.2016, con la quale l'Amministrazione Comunale ha dichiarato la suddetta proposta di pubblico interesse ed ha approvato lo studio di fattibilità, prot. n. 1823 del 31.03.2016, la bozza di convenzione, il piano economico-finanziario, la specificazione dei servizi e della gestione, parte integrante della proposta di "RISTRUTTURAZIONE COMPLETAMENTO E GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI SITI IN VIA VADO SPINA FINANZA DI PROGETTO ART. ART. 183, COMMA 15 DLGS. N. 50/2016 e succ. mod. ed int.;

**CONSIDERATO:**

• che con la stessa deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 18.05.2016 è stato stabilito che la spesa sarà interamente finanziata con capitali privati, mediante l'istituto del "Progetto di Finanza", così come previsto dall'ex art. 153 e seguenti del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ora art. 183, comma 15 Dlgs. N. 50/2016 e succ. mod. ed int.;

- che l'importo dell'investimento è indicativo e suscettibile di modifiche in funzione dei progetti che saranno proposti;
- che è stato demandato all'ufficio tecnico comunale, l'attuazione di quanto previsto nella deliberazione in relazione alla verifica dei lavori di manutenzione straordinaria già effettuati e del loro valore in virtù della convenzione stipulata in data giugno 2015 con l'associazione sportiva ASD Accademia Frosinone SC;
- che tale iniziativa, giusta Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 25.05.2016, è stata inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2016-2018 nell'annualità 2016, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- che in base agli studi economici svolti in sede di redazione dello studio di fattibilità, la concessione prevede:
  - a) la realizzazione dell'intervento con risorse totalmente a carico del concessionario aggiudicatario;
  - b) una durata della concessione non superiore a 30 (trenta) anni decorrenti dalla data di stipula della convenzione;

CONSIDERATO che in data 11.08.2016 è stato redatto un verbale di costatazione dei lavori effettuati e da effettuarsi fino alla data del 31.12.2016, come autorizzati dal Comune di Ripi in data 20.08.2015 e 04.12.2015;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 13.04.2017, con la quale l'Amministrazione Comunale approvava il Quadro Economico rimodulato, sulla base dell'integrazione con nota prot. 5717 in data 11.10.2016 consegnata dalla Società LL.R. srls;

VISTA la Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 9 del 07.06.2017 con la quale è stata indetta la procedura aperta mediante finanza di progetto per l'affidamento in appalto della concessione nonché la gestione degli impianti sportivi comunali siti in via vado spina, compresa la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione delle opere di ristrutturazione del Comune di Ripi.

DATO ATTO che il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato al 29.06.2017 ore 12:00;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 77 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 la nomina della commissione giudicatrice deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e stabilito di richiamarlo espressamente;

CONSIDERATO altresì che al fine di proseguire nell'iter amministrativo di gara, in riferimento all'art. 10 del regolamento per il funzionamento dell'ufficio unico di committenza si procede alla nomina della commissione di gara così costituita:

1. arch. Pietro Recine – Dipendente Comune di Ripi - dell'ufficio C.U.C., - presidente;
2. arch. Roberto Panfili Dipendente Comune di Pofi - dell'ufficio C.U.C. con funzioni di componente;
3. arch. Augusto Fratarcangeli – Dipendente Comune di Ripi - dell'ufficio C.U.C., componente confunzioni anche di segretario verbalizzante

## **DETERMINA**

per i motivi sopra riportati:

DI NOMINARE la commissione di gara della finanza di progetto per l'affidamento in appalto della concessione nonché la gestione degli impianti sportivi comunali siti in via vado spina, compresa la progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione delle opere di ristrutturazione del Comune di Ripi così come segue:

1. arch. Pietro Recine – Dipendente Comune di Ripi - dell'ufficio C.U.C., - presidente;
2. arch. Roberto Panfili Dipendente Comune di Pofi - dell'ufficio C.U.C. con funzioni di componente;

3. arch. Augusto Fratarcangeli – Dipendente Comune di Ripi - dell'ufficio C.U.C., componente con funzioni anche di segretario verbalizzante;

DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa verrà pubblicata all'Albo on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi ed altresì nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 33/2013.

**CUC – Centrale Unica di Committenza**  
Il Responsabile  
(F.to Arch. Viviana Incitti)\*

\* Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/93